

Обоснование размера членского взноса и платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования

<i>Статья затрат</i>	<i>Среднемесячный размер затрат, руб</i>	<i>Годовой размер затрат для участков со строением, руб (97,6%)</i>	<i>Годовой размер затрат общий, руб</i>	<i>Приложение №</i>
Содержания системы водоснабжения	41 417	497 000,00	497 000,00	
Содержание системы энергообеспечения, в том числе	76 044	912 522,60	935 000,00	
Электроэнергия объектов общего пользования	29 279	351 345,60	360 000,00	
Содержание поселка:	737 602	8 851 220,82	9 086 400,00	
Заработная плата председатель, управляющий, главный бухгалтер, сторожа 8 человек, рабочие, взносы (30,2%)	482 847	5 794 165,20	5 982 000,00	
Вывоз ТБО	29 167	350 000,00	350 000,00	
Содержание видеонаблюдения	169 266	195 192,00	200 000,00	
Ремонт дорог, тропинок, создание ливневой системы	130 893	1 570 710,02	1 609 400,00	
Уборка снега, материалы для покоса травы	4 067	48 798,00	50 000,00	
Благоустройство, ремонт, детской площадки, зоны отдыха, технической зоны, прочие расходы	52 083	625 000,00	625 000,00	
Закупка материалов, спецодежды	13 333	160 000,00	160 000,00	
Потребление газа объектов общего пользования	8 946	107 355,60	110 000,00	
Содержание УТП (ПП, связь, интернет, услуги банка и прочее)	47 502	570 023,40	580 000,00	
Имущественные налоги (налог на землю, воду, имущество, транспорт), УСНО (6%)	12 835	154 017,00	157 000,00	
ИТОГО затрат:	915 400	10 984 783,82	11 255 400,00	

Размер взноса с одного участка, руб. 4 600

Участки со строением 199

Приложение №8

Утверждено общим собранием ТСН «Наше Раздолье»

Протокол № 17 от 24 февраля 2024 г.

Обоснование размера членского взноса и платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования

<i>Статья затрат</i>	<i>Среднемесячный размер затрат, руб</i>	<i>Годовой размер затрат для участков без строения, руб (2,4%)</i>	<i>Годовой размер затрат общий, руб</i>
Содержание системы энергообеспечения, в том числе	1 873	22 477,40	935 000,00
Электроэнергия объектов общего пользования	721	8 654,40	360 000,00
Содержание поселка:	19 598	235 179,18	9 086 400,00
Заработная плата председатель, управляющий, главный бухгалтер, сторожа 8 человек, рабочие, взносы (30,2%)	15 653	187 834,80	5 982 000,00
Содержание видеонаблюдения	401	4 808,00	200 000,00
Ремонт дорог, тропинок, создание ливневой системы	3 224	38 689,98	1 609 400,00
Уборка снега, материалы для покоса травы	100	1 202,00	50 000,00
Потребление газа объектов общего пользования	220	2 644,40	110 000,00
Содержание УТП (ПП, связь, интернет, услуги банка и прочее)	831	9 976,60	580 000,00
Имущественные налоги (налог на землю, воду, имущество, транспорт), УСНО (6%)	249	2 983,00	157 000,00
ИТОГО затрат:	22 551	270 616,18	11 255 400,00

Размер взноса с одного участка, руб. 2 050

Участки со строением 11