

Приходно-расходная смета

ТСН "Наше Раздолье"
на 2017г.

№ п/п	Наименование статей	План 2017г., руб.
	ПРИХОД	
	Сбор членских взносов, услуги за пользование объектов инфраструктуры-4600 руб. со строениями, 2050 руб.-без строений	9 820 000
	возмещение по дорогам	-341 500
	Итого:	9 478 500
	РАСХОД	
1	Содержание системы водоснабжения	
1.1.	Получение лицензии на недропользование	32 745
1.2.	изучение недр	200 000
1.3.	Закупка бактерицидных ламп 2700*40	50 000
1.4.	Анализ воды 6700 руб.*2	13 400
1.5.	Обслуживание водоснабжения (замена дренажного насоса, шланг резиновый, покраска систем водоснабжения)	15 000
1.6.	Обслуживание генератора (масло, Дт, окно)	29 000
1.7.	Обслуживание и ремонт фильтров очистки воды	44 000
1.8.	Ремонт и покраска ограждения (материалы)	65 000
1.9.	Обслуживание колодцев (бензин, хлор, краска, кисти)	30 000
1.10.	Сантехник зарплата (28735,63руб. в месяц)	344 828
1.11.	Налоги ФОТ	104 138
	Итого:	479 145
	Итого с зарплатой и налогами:	928 110
2	Содержание системы энергообеспечения	
2.1.	Закупка расходных материалов (автоматы)	12 000
2.2.	Оплата за потребленную электроэнергию объектами общего пользования (по счетчику)	240 000
2.3.	Лампы наружного и внутреннего освещения	25 000
2.4.	Электрик зарплата (28735,63руб. в месяц)	344 828
2.5.	Налоги ФОТ	104 138
	Итого:	277 000
	Итого с зарплатой и налогами:	725 965
3	Содержание поселка	
3.1.	Уборка снега 9000*10 мес.	90 000

3.2.	Покос травы 1 рабочий 5 месяцев (трудозатраты)	135 000
3.3.	Асфальтирование(ул.Цветная, ул.Цветочная) и ремонт дорог, создание ливневой системы поселка	1 300 000
3.4.	Закупка инструментов (перфоратор, болгарка, циркулярка, шуруповёр, топоры, газ.ключ)	68 000
3.5.	Транспортные расходы	35 000
3.6.	Ремонт и покраска мусорных баков (металлопрокат, краска)	10 000
3.7.	Благоустройство, ремонт и покраска элементов дет.площадки (земля, трава, ремонт домиков, краска)	50 000
3.8.	Расходный материал для покоса травы: леска, масло, топливо, новый триммер, ремонт 1 триммера	65 000
3.9.	Изготовление и установка знаков названий улиц	30 000
3.10.	Сторожа 8чел. зарплата (137931руб. в месяц)	1 655 172
3.11.	Разнорабочий (25287руб.в месяц)	303 449
3.12.	Управляющий (40230 руб.в месяц)	482 760
3.13.	Налоги ФОТ	737 380
	Итого:	1 783 000
	Итого с зарплатой и налогами:	4 961 761
4	Содержание управленческого технического персонала ТСН	
4.1.	Интернет,связь	42 000
4.2.	Канцтовары	10 000
4.3.	Приобретение и содержание оргтехники и расх.материалов	15 000
4.4.	Сопровождение бухгалтерской программы	40 000
4.5.	Услуги банка	40 000
4.6.	Заработная плата сотрудникам (председатель, гл.бухгалтер 109195 руб. в месяц)	1 340 340
4.7.	Налоги ФОТ	395 723
	Итого:	147 000
	Итого с зарплатой и налогами:	1 883 063
5	Содержание административного здания	
5.1.	Закупка жалюзи	5 000
5.2.	Ремонт котла обогрева водозабора	6 000
	Итого:	11 000
6	Прочие затраты	
6.1.	Оплата за потребленный газ объектами общего пользования	60 000
6.2.	Вывоз бытовых отходов по договору	250 000
6.3.	Установка 4-х камер слежения	50 000
6.4.	Содержание пожарных гидрантов (материалы)	24 000
6.5.	Госпошлины и судебные издержки	50 000
	Итого:	434 000
7	Налоги	

7.1.	Налог на землю (4 квартал 2016г.-20 000 руб., аванс за 9 мес. 2017 г.-47000 руб.)	67 000
7.2.	Налог на воду	8 000
7.3.	Налог УСН (упрощенная система налогообложения-6% доходы)	309 600
	Итого:	384 600
8	Резерв	
8.1.	Резерв на непредвиденные расходы	150 000
	Итого:	150 000
	ВСЕГО расходов:	9 478 500
	Результат:	0

Председатель общего собрания

Ефимова Е В

Секретарь собрания

Рубцова Е.А.